

P R O C E S - V E R B A L

Încheiat azi, 28 mai 2025, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Petroșani din data de 28 mai 2025, convocată prin Dispoziția nr. 512/2025

La ședință participă dl Primar, Florin-Tiberiu Iacob-Ridzi, dna Viceprimar Mariana Ghioc, dl Secretar general Adrian Negoe, fiind prezenți șefii compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Bună ziua tuturor!

Declar deschide lucrările ședinței ordinare de astăzi

Cu permisiunea d-voastră voi face prezența

Sunt prezenți un număr de 19 consilieri locali în funcție.

Dau cuvântul domnului secretar general:

DL SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

- Bună ziua tuturor. Vă rog să-mi permiteți să supun la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 21 mai 2025:

- Cine este pentru? - 19 voturi

- Împotrivă? - 0

- Abțineri? - 0

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Ordinea de zi a ședinței ordinare a fost suplimentată cu trei proiecte de hotărâre.

La propunerea inițiatorului proiectului, se retrage de pe ordinea de zi proiectul nr.32 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "M.E.D.I.S.I.P.A.L. Modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurii pentru servicii de îngrijiri paliative în cadrul Spitalului de Urgență Petroșani".

Supun la vot ordinea de zi a ședinței ordinare:

- Cine este pentru? - 19 voturi

- Împotrivă? - 0

- Abțineri? - 0

Înainte de a trece la proiectele de pe ordinea de zi, domnul consilier Butulescu mi-a cerut permisiunea pentru a spune câteva fraze înainte de a începe ședința.

DL CONSILIER VALERIU BUTULESCU:

Domnule primar, stimați colegi. Intervenția mea va fi scurtă și vine în ideea de a menține climatul de colegialitate și de lucru necesare ședinței noastre. Suntem 19 consilieri, cu drepturi egale, nu contează numele nostru, nu contează partidul, e nevoie de o bună colaborare și plec de aici, de la ce a vorbit ultima dată dl. Edelhauser, m-am gândit mult la ce a spus dumnealui și are mare dreptate să facem tot ce se poate ca lucrurile să fie clarificate aici, să nu rămână în ambiguitate, pe urmă ne mirăm că presa ne tratează într-un fel sau altul. Deci orice problemă se ridică și este bine că se ridică probleme în plen, acesta este scopul acestei instituții, am spus să nu rămânem în ambiguitate. La ultima ședință s-a spus un lucru

neclar, s-a lăsat această suspiciune că unii ar favoriza anumite contracte de concesiune. Legea este clară vis-a-vis de concesiuni. O concesiune se face în baza unui preț de pornire pe care îl stabilesc entități independente de noi, îl stabilesc experții, și nu-l stabilesc după ureche, au niște reguli clare și precise despre aceste lucruri pentru că dacă se fac subevaluări își pierd calitatea de expert. Noi nu putem să facem presiuni asupra experților să facă evaluări în favoarea noastră iar o concesiune se face în baza unei licitații publice la un preț stabilit de expert și dacă după 15 ani legea ne dă voie să prelungim acel contract de concesiune nu putem să renegociem contractul dacă la toți până acum le-am prelungit contractele în clauzele existente anterior. Nu poți face discriminare că unul are portofelul mai mare și hai să-l prindem pe ăsta și să-l golim. De aceea, am vrut să vă spun să nu mai lăsăm lucrurile într-o astfel de ambiguitate. Revin, suntem 19 consilieri, avem voie să ridicăm probleme și problemele pe care le ridicăm în plen nu sunt problemele noastre personale, devin ale plenului și plenul are obligația să le dezbată. De aceea, nu voi accepta niciodată această idee că dacă eu contrazic pe cineva de aici, aia înseamnă atac la persoană. Nu mă refer la profesie, nu mă refer la familie, nu mă refer la etnie, nu mă refer la nimic altceva decât la opiniile formulate și expuse în acest plen, situația de care vorbeam de buna colaborare și colegialitate, chiar dacă ne mai certăm, opinia finală trebuie să fie clară, presa o preia, nu poate să o facă altfel decât în forma în care o cristalizăm. Mulțumesc!

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Și noi vă mulțumim domnule Butulescu.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Nu putea acest discurs să fie la "diverse"?

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

A cerut permisiunea colegul nostru.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Trecem la ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, a numărului de personal și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Petroșani și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local;

- Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia juridică:

Dna consilier Balea-Tomescu Luchiana-Maria:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru buget:

Dna consilier Burduf Margareta:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru servicii publice:

Dna consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru urbanism:

DI. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru sănătate:

Dna consilier Ene Ileana-Adriana:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru cultură:

Dna consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru minorități:
DI consilier Rad Mihail-Marius:
- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt întrebări, discuții, pe marginea proiectului de hotărâre?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 124 /2025.

2. Proiect de hotărâre privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

- Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia juridică:
Dna consilier Balea-Tomescu Luchiana-Maria:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru buget:
Dna consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru servicii publice:
Dna consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil:
Comisia pentru urbanism:
DI consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru sănătate:
Dna consilier Ene Ileana-Adriana:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru cultură:
Dna consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru minorități:
DI consilier Rad Mihail-Marius:
- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt întrebări, discuții, pe marginea proiectului?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 13 voturi
- Împotrivă? - 6 voturi: dnii consilieri locali Dura Viorel, Macavei Viorica, Cațan Cristian, Iosip Gabriela, Vălvăresc Dumitru, Rădescu Cosmin.
- Abțineri? - 0

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 125 /2025.

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani;

- Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice:
Dna consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru urbanism:
DI consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, întrebări, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:
- Cine este pentru? - 18 voturi
- Împotrivă? - 1 vot: dl consilier Rădescu Cosmin
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 126/2025.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL. Nr. 117/2015 privind aprobarea unor taxe percepute de Clubul Sportiv Municipal Jiul Petroșani;

- Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia juridică:
Dna consilier Balea-Tomescu Luchiana-Maria:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru buget:
Dna consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil.
Comisia pentru servicii publice:
Dna consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Doream să mă lămuresc, am văzut că se face referire la două HCL-uri anterioare, am văzut taxa de închiriere teren de fotbal sintetic, era 60 de lei și acuma sare direct sau am omis un HCL ? Creșterea va fi de la 60 lei la 350 ?

DNA DIRECTOR ERIKA PREDA :

Taxele acestea se referă la baza nouă.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Deci taxe care nu erau înainte.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Legat de taxe, văd aici o sumă de 5.000 lei taxă pentru închirierea terenului pentru eveniment sportiv de 4 ore. La această sumă de 5.000 lei ar mai fi garanție de 5.000 lei returnabilă integral dacă nu sunt constatate pagube materiale. Din punctul meu de vedere, ca fost organizator de competiții, mi se pare o sumă foarte mare pentru că pe lângă aceste sume, ca organizator, mai ai și alte cheltuieli legate de premieri și altele. Ca să fiu mai concret, aș propune înjumătățirea acestor sume.

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Noi vorbim de taxa de închiriere a terenului mare, pentru fotbal, nu pentru alte competiții, nu pentru atletism care este pe pistă ș.a.m.d. Noi am făcut un calcul legat de cheltuielile pe care le avem cu întreținerea terenului și cu tot ceea ce presupune o competiție de fotbal. Sigur că putem să punem oricât, adică dvoastră hotărâți ce sumă de bani vom pune. Ne-am mai uitat și în alte părți, să știți că sunt alte baze sportive care închiriază cu 2-3000 de euro pe meci, în localități de exemplu de dimensiunea pe care o avem noi, de exemplu la Sibiu, nu am comparat cu Arena Națională.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Aceste evenimente presupun că ar fi dedicate amatorilor.

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Păi nu-i așa, pot să vină alte echipe care să solicite să joace la baza noastră dacă noi suntem de acord.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Alte evenimente, cum ar fi Cupa cartierului ar fi foarte dificil de organizat la o astfel de sumă.

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Cupa cartierului nu o s-o facem pe terenul central, merge pe terenul 2 sau pe baza cealaltă. Eu vorbesc de altceva, vorbesc de meciuri oficiale.

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Ce sumă am încasat ?

DNA DIRECTOR ERIKA PREDA:

Suma este de 3000 de lei, prin HCL din 2018.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Cât am încasat,dacă puteți să ne ziceți așa ?

DNA DIRECTOR ERIKA PREDA:

Pe terenul cel mare nu a fost. A fost un singur concert și s-au produs foarte multe pagube. De aceea am și venit cu această garanție că dacă vin echipe de fotbal din liga a doua, a treia și doresc să-și desfășoare meciurile de fotbal să luăm în calcul și aceste lucruri. Tocmai de aceea, dacă nu există pagube, banii vor fi returnați.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

De câțiva ani nu a mai închiriat nimeni.

DNA DIRECTOR ERIKA PREDA:

Nu, dar acum nu știm ce se va întâmpla pe viitor și atunci să fim pregătiți. Ultimul HCL este din 2018 de 3000 lei. Terenul trebuie pregătit pentru a putea fi închiriat.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Eu susțin cam tot ce au spus colegii mei, să știți că am asistat la un eveniment în altă localitate în care se juca Cupa României pe teren neutru și a pierdut o anumită echipă iar galeria adversă a distrus tot ce se putea distruge.

Domnule consilier Cațan dacă dvoastră doriți să faceți un amendament, vom supune la vot.

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Numai puțin, ca sugestie, dacă facem o distincție între ce înseamnă o competiție sportivă, meciuri oficiale și ceea ce înseamnă altceva, nu o activitate de fotbal, poate putem aici să facem o delimitare. Eu zic că 5.000 de lei pentru un meci de fotbal al unei echipe care vrea să vină pe terenul de la Petroșani nu e o sumă foarte mare pentru profesioniști, cei care joacă într-un campionat șamd. Înțelegeți ce distincție vreau să fac.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Eu am o întrebare, dacă se produc pagube care depășesc 5.000 de lei, nu ne întoarcem împotriva lor?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Ba da, ne întoarcem, dar peste tot se ia această garanție, acum nu poți să iei această garanție 10.000 de euro și să iei taxă de 5.000 de lei.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Să facem un compromis, garanție mică, dacă produc pagube mari oricum se întorc împotriva lor. Ce înseamnă 5.000 de lei: că sparg două coșuri de gunoi ?

DNA DIRECTOR ERIKA PREDA:

Legat de aceste calcule, intră și vestiarele, apă caldă, tot.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Nu am experiența lui Cristi în a organiza, dar să găsim o măsură de compromis.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Propun un amendament

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Poate putem să facem o distincție între amatori și cei care sunt într-o competiție oficială și atunci să fie 2.500 lei pentru cei care nu sunt într-o competiție oficială.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Mă gândesc că dacă am avea niște tarife mai mici, municipiul Petroșani ar putea să vadă aici niște echipe să joace pe teren neutru.

Deci, amendamentul pentru amatori, pentru competițiile de amatori, să fie înjumătățită suma.

DL CONSILIER COSMIN RĂDESCU:

Eu aș propune o variantă, în ideea în care putem aproba aceste sume ca niște tarife generale iar , ulterior, înțeleg că nu sunt foarte multe solicitări în sensul acesta, în funcție de specificitatea cazului, putem aproba o altă sumă, adică, este să zicem un meci de fotbal caritabil efectuat de un ONG care vrea să doneze fondurile, sigur că atunci putem să-l acordăm cu titlu gratuit. Dacă vine o echipă de Liga I care desfășoară Cupa României, ei au suficiente bugete să achite 1.000 de euro și atunci sigur că sunt niște situații aflate la antipod. Părerea mea este că putem aproba și în forma asta, și ulterior, în funcție de situație, să dăm gratuitate.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

La fiecare trebuie hotărâre de consiliu local, atunci nu mai trebuie nici tarif dacă e să fi subiectiv pe fiecare situație în parte.

DL CONSILIER COSMIN RĂDESCU:

Din contră, ești mult mai obiectiv așa.

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Să nu mai fie amendament, se aprobă așa și când apare o solicitare de genul acesta, intrăm în consiliu.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Eu insist pentru amendamentul meu.

DL PRIMAR FLORIN-TIBERIU IACOB-RIDZI:

Am înțeles, acum dvoastră aprobați.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Vă rog să formulați amendamentul.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Deci, propunerea mea pentru amendament este: “taxă închiriere teren central - 2500 lei / competiții sportive pentru amatori, pentru 4 ore. Odată cu această taxă va fi percepută și o sumă de 2500 lei cu titlu de garanție, care va fi returnată integral la finalul perioadei de închiriere, dacă nu sunt constatate producerea unor pagube materiale.”

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Dacă zicem pentru amatori, ca și cadru juridic, în cazul în care se constată că s-a vandalizat ceva, către cine se întoarce?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Către organizator.

DNA CONSILIER DORINA NIȚĂ:

Organizatorul poate să fie și persoană juridică și fizică?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Și fizică poate să fie, îți asumi treaba asta.

DL CONSILIER CRISTIAN CAȚAN:

Un exemplu de competiție sportivă la care am participat la Petroșani a fost “Cupa Crucii Roșii”, pe terenul de la Universitate. Dintre partidele politice au fost prezenți AUR și PSD, echipe de tineret, 16 echipe s-au înscris, Poliția Locală, Poliția Petrița, pompierii....

Ori să vii să le ceri sumele acestea....Ei strâng fonduri pentru echipament medical.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Supun la vot amendamentul dlui consilier Cațan Cristian:

- | | |
|---------------------|----------------------------------|
| - Cine este pentru? | - 18 voturi |
| - Împotrivă? | - 1 vot: dl consilier Marius Rad |
| - Abțineri? | - |

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendament:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 127 /2025.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 43.500 lei necesară organizării taberei de elevi în municipiul Petroșani, pe bază de reciprocitate cu orașul înfrățit Varpalota-Ungaria, în luna iulie 2025;

- Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru buget:

Dna consilier Burduf Margareta:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru cultură:

Dna consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru minorități:

DI consilier Rad Mihail-Marius:

- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DNA CONSILIER STRĂUȚ DELIA:

Copiii care participă la Varpalota din partea municipiului Petroșani sunt în număr de câți și câți însoțitori?

DNA KECS CORINA:

În mod normal trebuie să fie 19 persoane și în ultimii ani am mers pe varianta 17 cu 2, deci să fie câți mai mulți copii.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi

- Împotrivă? -

- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 128 /2025.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 15.000 lei în vederea acoperirii cheltuielilor de transport al unui grup de elevi din municipiul Petroșani în Agard - Ungaria, la un schimb educativ de experiență, în perioada 1-5 iulie 2025;

- Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru buget:

Dna consilier Burduf Margareta:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru cultură:

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru minorități:

DI consilier Rad Mihail-Marius:

- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr. 129 /2025.

7.Proiect de hotărâre pentru aprobarea unei schimbări a titularului de contract și repartizarea unor locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia juridică:

Dna consilier Balea-Tomescu Luchiana-Maria:

- Aviz favorabil.

Comisia pentru sănătate:

Dna consilier Ene Ileana-Adriana:

- Aviz favorabil.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.130 /2025

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.7.565/2012 încheiat cu Partidul România Mare - Filiala Petroșani.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism

DI. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.131 /2025

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1314/30.04.2008 încheiat cu domnul Andrei Francisc.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.132 /2025

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 50.000 lei în vederea participării echipei de robotică din cadrul Colegiului Național „Mihai Eminescu” Petroșani la primul Campionat European de Robotică „First Tech Challenge “, organizat la Eindhoven-Olanda, în iulie 2025.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru buget
D-na consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil
Comisia pentru cultură
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.133 /2025

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2728/11.12.2019 încheiat cu doamna Heemken Luminița-Daniela.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.134 /2025

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 234/122/10.04.2003 încheiat cu S.C. GENERAL TRADING S.R.L.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism

DL. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.135 /2025

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2020/20.12.2013 încheiat cu dl. Oltyan Iosif.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism

DL. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.136 /2025

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 10.000 lei în vederea premierii echipei CSM Jiul Petroșani U19.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru buget

D-na consilier Burduf Margareta:

- Aviz favorabil

Comisia pentru cultură
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.137 /2025

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1791/24.04.2012 încheiat cu domnul Popescu Nicolae.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.138 /2025

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1279/30.01.2008 încheiat cu domnul Semzaconi Andrei Sorin.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -

- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.139 /2025

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2696/23.09.2019 încheiat cu domnul Mitrofan Victor.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism

DL. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi

- Împotrivă? -

- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.140 /2025

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 1543/01.03.2010 încheiat cu domnul Iszlai Atila.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism

DL. consilier Gerschner Francisc:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi

- Împotrivă? -

- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.141 /2025

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea SC DELGAZ GRID SA asupra terenului în suprafață de 100 mp, situat pe strada Carpați, înscris în CF 3124, nr. top 375/97/24/c/d/b/10/2/4/2/88, Petroșani, proprietatea privată a municipiului Petroșani.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.142 /2025

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea SC DELGAZ GRID SA asupra terenului în suprafață de 100 mp, situat pe strada Oituz, înscris în CF nr.2960, nr. top 434/160/1/a/f/1/2/b/2/2/b/2/34/2/2/86, Livezeni, proprietatea privată a municipiului Petroșani.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.143 /2025

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 37.807 lei către „Asociația pentru Dezvoltare Teritorială Integrată Valea Jiului” reprezentând cotizația aferentă anului 2025.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia juridică
D-na consilier Balea - Tomescu Luchiana-Maria:
- Aviz favorabil
Comisia pentru buget
D-na consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Când dăm bani pentru diverse asociații, am tot solicitat un raport de activitate, să vedem și noi ce fac cu acești bani

DNA DIRECTOR BENKE ROXANA:

La momentul acesta se aprobă doar alocarea sumei. Justificarea se face în momentul în care primim factura pentru cotizație

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Dacă trimite o proformă, nu poate să trimită și un raport?

DNA DIRECTOR BENKE ROXANA:

În raportul de activitate de obicei prezintă o situație financiară

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Înainte de ce nu pot să vină cu un raport de activitate, ce-i condiționează, pe toți?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Sumele acestea în general sunt pentru salarii și mai fac și alte activități. Au comisie de cenzori acolo, dacă ceva se întâmplă, nu mai răspundem noi. Noi doar suntem obligați să plătim cotizația.

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Eu n-am spus nimic de faptul că nu suntem obligați, eu am spus să prezinte un raport pe anul trecut. Tot cer în fiecare an și așa rămâne, ca-n gară. Știu că suntem membri, știu ce obligații avem dar să ne spună....uitati, vis-a vis de anul trecut principalele noastre realizări au fost: 1,2...etc. E doar o chestie de informare, atât

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

La următoarea ședință o să solicit uin raport

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.144 /2025

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilului construcție, situat în str. Oituz, PT 8, notat în Cartea Funciară nr. 62173 Petroșani, nr. cad 62173-C1.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DI. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.145 /2025

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii parcelei de teren în suprafață de 1176 mp, notată în CF nr. 64732 - Petroșani, nr. cad. 64732, situată în Masivul Parâng, zona C, din domeniul public al municipiului Petroșani în domeniul privat al acestuia.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Am văzut că se dorește achiziționarea terenului, care este procedura, un evaluator va evalua terenul și urmează la un moment dat să aprobăm acel raport și vânzarea, nu?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Doar terenul de sub clădire

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Asta zic, se va face un raport, da? Mulțumesc

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.146 /2025

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 11.550 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în zona cap de acționare telescaun vechi, notat în C.F. nr. 67935 Petroșani, nr. cadastral 67935.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Legat de claritatea imaginilor care ne sunt prezentate, sunt șterse, xerocopiile sunt foarte greu de urmărit, de identificat. Sunt niște fotografii acolo care în opinia mea sunt puse de formă, nu au rolul de a face pe consilierii locali să înțeleagă. Sper să se îmbunătățească acest lucru, aceste scanări să fie îngrijite, să putem și noi să vedem amplasarea corectă, nu să mergem prin deducție iar întrebarea care urmează, am văzut că cele trei parcele sunt luate de Consiliul Județean pentru amenajarea a trei parcuri. Ce se întâmplă cu a patra parcelă?

DI SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

Rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani

DL CONSILIER EDELHAUSER EDUARD:

Am mai solicitat această clarificare, pe partea de ridicări topo, pe partea de grafice. Nu se vede nimic, nu se identifică locurile de parcare, nimeni nu și-a dat seama unde sunt locurile de parcare propriu-zise. S-ar putea face foarte simplu, de pe google maps, să ne trimiteți și poze colorate, ne atașați nu numai PDF-uri, ne atașați document anexă, o poză și marcați unde sunt locațiile, altfel n-o să ne dăm seama niciodată. De exemplu, aici nu știu care sunt cele trei zone

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

La ședințele de comisii puteți să cereți acest lucru, mai multe detalii, mai multe informații
S-a înțeles unde este locația, nu?

Deci după cabana d-voastră de la Universitate, mai sus, e o porțiune de teren unde va fi amenajată parcare

DL CONSILIER EDELHAUSER EDUARD:

Toate cele trei parcele acolo sunt ?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Da

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru?	- 19 voturi
- Împotrivă?	-
- Abțineri?	-

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.147 /2025

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 24.377 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în str. 1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. nr. 67929 Petroșani, nr. cadastral 67929.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DNA CONSILIER NITĂ DORINA:

Numai o întrebare, am mai avut anterior lunile trecute proiecte de acest fel, noi în fiecare an vom aproba astfel de dezmembrări?

DL SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

Da

DNA CONSILIER NITĂ DORINA:

Si cheltuiala revine solicitantului, nu?

DL SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

Dacă se mai face altă dezmembrare, asta nu

DNA CONSILIER STRĂUȚ DELIA:

Am și eu o întrebare

E suplimentar terasei pe care o are deja Jolly?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Da, asta este pe lateral. Cea din față este concesionată

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru?	- 19 voturi
- Împotrivă?	-
- Abțineri?	-

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.148 /2025

26. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului teren, situat în Petroșani - str. Parângului, înscris în CF nr. 67848 Petroșani, în două loturi, conform documentației nr. 7935/2025.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru servicii publice
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil
Comisia pentru urbanism
DL. consilier Gerschner Francisc:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.149 /2025

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 13.000 lei în vederea organizării evenimentului „MEMORIALUL GIGI MULȚESCU”, în luna iunie 2025.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru buget
D-na consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil
Comisia pentru cultură
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DL CONSILIER EDELHAUSER EDUARD:

Există un program de organizare a acestui eveniment ?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Vă punem la dispoziție

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Așa niște nume, știm ? a confirmat cineva?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Încă nu avem lista.

E vorba de generația lui Belodedici care era la Steaua, dar o să vină și Belodedici și probabil va juca, vine Dănciulescu, mai vin câțiva tot din generația lui Dănciulescu, o să joace și băiatul lui Mulțescu și mai sunt câțiva dar nu așa foarte în vârstă

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.150 /2025

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.153 /2025

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 14.000 lei în vederea achiziționării a 100 de exemplare din volumul „ Sfârșit și început de veac în Valea Jiului-mica Americă (1897-1903) “ .

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia pentru buget

D-na consilier Burduf Margareta:

- Aviz favorabil

Comisia pentru cultură

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?

DL CONSILIER RĂDESCU COSMIN:

În primul rând aş vrea să întreb ce se întâmplă cu aceste cărți, 100 de exemplare pe care le achiziționăm? Pe de altă parte eu aş propune un alt tip de abordare în vederea susținerii acestor activități de editare și tipărire a acestor volume biografice, de documentare . Eu aş considera că e mult mai corect ca înainte de a intra în imprimărie, să ni se solicite o sumă prin care Consiliul Local să sprijine editarea unui volum, unei anumite cărți. Venim și susținem suma respectivă pe care o solicită, susținem demersul , susținem editarea acelei cărți, după care, omul dacă vrea să doneze bibliotecii municipale, universității, primăriei, care bănuiesc că le folosește în diverse protocoale ca materiale de prezentare în anumite situații oficiale . Altminteri, mi se pare ușor invers să susținem acest demers cumpărând 100 de volume. Asta era propunerea mea, adică să susținem în prealabil, prin finanțare aceste demersuri, decât să cumpărăm ulterior niște volume pe care poate nu avem cum să le donăm la alte persoane

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Aici aş vrea să fac o mică completare . De câte ori apare o delegație la noi , noi trebuie să ne lăudăm cu istoria locului și dăm un cadou, o carte în care se scrie negru pe alb la un delegat sau avem paerteneriate cu alte orașe

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Eu vroiam să explic d-lui consilier, nu rutina , să zicem. Autorul poate să publice mai mult de 100 de exemplare, are o responsabilitate a conținutului acestora. Până acum, atunci când făceam o astfel de achiziție, comisia de cultură avea pusă la dispoziție un exemplar, nu în formă letrică, așa electronic, și exista un aviz al comisiei pentru cultură , dacă eu așa țin minte bine

DNA KECS CORINA:

DI Rădescu avea dreptate cu editarea și tipărirea , asta se întâmplă când un autor vrea să editeze și să tipărească o carte. În acel moment ar trebui să se întrunească acea comisie

care a fost constituită acum mulți ani de zile dar unii dintre membrii comisiei nu mai doresc să participe la lucrările acesteia și atunci, în acest caz, este vorba de achiziționarea unei cărți, cartea este tipărită, este editată

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Atunci comisia de cultură o analiza și hotăra dacă e bine să o cumpărăm sau nu

DNA KECS CORINA:

Atunci era vorba de o carte netipărită , era manuscrisul

DL CONSILIER BUTULESCU VALERIU:

Problema asta e veche . Eu cred că actuala problemă e cea mai la îndemână pentru că dacă ne angajăm să susținem tipărirea unei cărți aia înseamnă că trebuie să punem banii jos. Să știți că nu e cea mai fericită idee să faci o comisie, nu avem nici expertiza necesară. S-a spus cândva să susținem acele cărți care sunt de interes public , cred că această lucrare este de această natură. E mai simplă soluția aceasta, de a achiziționa.

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.154 /2025

32. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Statutului Asociației „ORGANIZAȚIA DE MANAGEMENT AL DESTINAȚIEI VALEA JIULUI”.

Avizele comisiilor, vă rog:

Comisia juridică

D-na consilier Balea - Tomescu Luchiana-Maria:

- Aviz favorabil

Comisia pentru servicii publice

D-na consilier Gîrjob Elena:

- Aviz favorabil

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:

- | | |
|---------------------|-------------|
| - Cine este pentru? | - 19 voturi |
| - Împotrivă? | - |
| - Abțineri? | - |

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.155 /2025

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumei de 3.000 lei în vederea organizării unor evenimente dedicate Reginei Maria, în luna iunie 2025.

Avizele comisiilor, vă rog:
Comisia pentru buget
D-na consilier Burduf Margareta:
- Aviz favorabil
Comisia pentru cultură
D-na consilier Gîrjob Elena:
- Aviz favorabil

DL CONSLIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă sunt discuții, amendamente, propuneri?
- Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de executiv:
- Cine este pentru? - 19 voturi
- Împotrivă? -
- Abțineri? -

Se transpune în Hotărârea Consiliului Local nr.156 /2025

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

Ordinea de zi a fost epuizată, dacă la „Diverse” dorește cineva să ia cuvântul ?

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Dacă-mi permiteți, vreau să vă dau câteva detalii legate de proiectul care a fost retras. Dl manager Vasilescu este aici și vă stă la dispoziție cu orice informații și vom avea o ședință de îndată, probabil vineri, online, până în ora 12. Am retras proiectul pentru că se fac niște modificări legate de anumite capitole din proiect dar dl Vasilescu vă poate da relații

DNA CONSILIER STRĂUȚ DELIA:

Eu am o întrebare
Am observat din valoarea totală a proiectului o sumă foarte importantă, cheltuieli neeligibile.
Cum le vom suporta pe acestea?

DL MANAGER VASILESCU ALIN:

Am primit devizul respectiv în forma în care a ajuns la dumneavoastră, am vorbit și cu cine a făcut Studiul de fezabilitate.

La orice proiect european avem obligația de a pune trei puncte care din punctul meu de vedere este doar o protecție, eu așa o văd, ca medic vorbesc acum. Sunt cheltuieli neprevăzute în cazul în care cresc prețurile la materiale. Pe prima variantă pe care o aveți dumneavoastră, sumele acestea se duc undeva spre 6 milioane, restul, rămâneau, care aproape sigur intrau în discuție de a fi scoase la licitație , trebuiau de undeva acoperite, și 3 milioane e mult.

Este motivul pentru care continuăm discuțiile cu proiectantul să ajungem la o sumă mai decentă. Suma pe care va trebui să o scoatem la licitație este cam 785 mii , deci am reușit să reducem.

DNA CONSILIER STRĂUȚ DELIA:

Când estimați să înceapă execuția proiectului?

DL MANAGER VASILESCU ALIN:

Avem obligația de a depune proiectul cel mai târziu în 31 mai , respectiv vineri, în 30.
Între timp evaluează domnii de la fonduri europene.
Execuția e de 3 ani, 36 de luni.

DNA CONSILIER STRĂUȚ DELIA:

Cea mai bună linie pe care puteau fi reduse cheltuielile astea era un capitol,,cheltuieli aferente marjei de buget,,

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Aveți un proiect de renovare energetică a 6 clădiri pe strada Constructorului blocul C.
Am primit o solicitare din partea locatarilor și m-am deplasat la fața locului. Am constatat că nu toți au beneficiat de înlocuirea tâmplăriei

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Probabil, la momentul la care noi am făcut această solicitare, fiecare locatar care are tâmplărie termopan a fost întrebat dacă dorește. Noi avem toată situația și mergem și vedem

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Ei au spus că nu

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Avem tabele cu semnături, dacă doriți, consultăm, că noi avem toată situația și mergem și vedem cine a spus

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Acele plăci sunt lipite cu puțin material, structura superioară de rezistență a clădirii este compromisă. Să vă arăt niște poze pe care le-am făcut. Au pus acoperișul ...așa , există riscul să cadă în cap la cineva. Ar trebui să meargă cineva...

Un bloc care e acoperit avea nevoie și de scară interioară, de acces la pod . Blocurile care nu au acoperiș au scară pe exterior. În momentul în care-i faci acoperiș trebuie să ai scară și interior

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

O să ne uităm

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Nu există niciun fel de acces la pod

Să meargă cineva când se fac asemenea lucrări, un specialist

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Noi avem un diriginte de șantier, avem un reprezentant al nostru care ține legătura și cu firma și cu oamenii ,dar o să verificăm toate lucrurile astea.

Să știți că aceste proiecte sunt destul de dificile de dus la final pentru că proprietarii, sigur, unii au dreptate, alții nu au dreptate și atunci fac tot felul de discuții.

Referitor la schimbarea tâmplăriei, vă garantez că există tabel semnat cu cine nu a vrut.

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

M-am interesat și la alte primării și nu este discutabil acest lucru

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Plătesc mai puțin dacă nu-și schimbă

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Oamenii chiar au spus că doreau, dar nu a venit nimeni, nu au discutat cu nimeni

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

O să verificăm

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Eu mai am aici o neclaritate. Eu am termopan, dar poate termopanul meu, acum nu izolează încât să asigure eficiența energetică

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Se face raportul de audit energetic care ia în calcul toate aceste lucruri

DL CONSILIER VĂLVĂRESC IOAN-DUMITRU:

Eu am înțeles de la oameni că ceva funcționară cu exces de zel a zis că dacă „nu votați cu noi nu primiți termopan”

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Funcționarul acela știa că o să fie alegeri în mai?

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Știa că trece de la PNL la PSD?

DL CONSILIER BUTULESCU VALERIU:

Vreau să subliniez un aspect , am votat astăzi majorarea cu rata inflației a taxelor și a impozitelor locale pe anul 2026. Să nu se creadă că aceasta este dorința noastră, este o prevedere legală , rezultă direct din Codul Fiscal.Eu nu cred că putem să ne împotrivim legilor votând „împotrivă,, Eu nu vreau să pun gaz pe foc, este o prevedere legală

DNA CONSILIER MACAVEI VIORICA:

Tot legală este și indexarea pensiilor și salariilor

Lămuriți-mă și pe mine cu agregatul acela și dacă sunteți buni să dați în presă un comunicat că am înțeles că nu este rentabil la cât consumă

Deci încercați să-i lămuriți pe oameni, că mă întâlnesc cu ei pe la stadion

DNA CONSILIER NIȚĂ DORINA:

Este a treia oară de când zic că nu este acces de la biserica aceea spre cimitir. Dacă mă duc la cimitir trebuie să ocolesc tot. Ma interesează să se facă alee cu acces, să încapă măcar un cărucior de copii

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Eu am discutat cu domnul părinte, eu n-am fost de acord să închidă acolo și nu poate să închidă.Dumnealui tot zice că trec mulți pe acolo și se urinează pe biserică

DNA CONSILIER MACAVEI VIORICA:

Intenționez să merg pe la locuințele sociale și o să filmez pe acolo

DL CONSILIER BUTULESCU VALERIU:

O asemenea decizie imperativă care rezultă din lege, cum e majorarea taxelor și impozitelor, trebuie neaparat să poarte forma unei hotărâri de consiliu?

DNA CONSILIER BURDUF MARGARETA:

Noi am mai discutat asta în consiliu local în fiecare an, așa scrie în lege

DNA CONSILIER MACAVEI VIORICA:

Așa scrie în lege și pentru pensii și salarii, e supărător...

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Sa ne spună domnul secretar ce se întâmplă dacă nu aprobăm această hotărâre?

DL SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

Daca nu aprobăm, când vine Curtea de Conturi, ni se pot imputa .Sunt localități unde au fost nevoiți să se judece cu cetățenii pentru că nimănui nu-i convine.

Mai suntb și diferențe care vin si din niste coeficienți care se aplică în funcție de rang, noi suntem localitate de rangul II

DNA CONSILIER MACAVEI VIORICA:

Am scăzut ca populație

DL SECRETAR GENERAL ADRIAN NEGOE:

Am scăzut, dar Hotărârea de Guvern a rămas aceeași

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Eu aș vrea să fac o scurtă observație legată de tarifele de concesiune și de închiriere.

Un lucru pe care l-am contestat în ședința trecută a fost această dublă măsură pentru că atâta vreme cât avem un contract de concesiune expirat care a funcționat 20 de ani în baza unui raport, mi se pare absolut normal, așa că tot vorbim de actualizare, mi se pare normal ca la noul contract să venim cu un nou raport de evaluare.

Nu ne obligă nimeni la acest contract de concesiune la o valoare infimă de 0,5 dolari/mp. Haideti să folosim o măsură egală și uniformă pentru toată lumea, să nu facem diferențe, să nu facem discrepanțe, să folosim dubla măsură în aceste contracte de concesiune. Asta este problema mea, părerea mea, sugestia mea, nu am nimic cu nimeni, fiecare e liber să concesioneze ce vrea, cât vrea, atâta timp cât se aprobă. Aceste concesiuni să se facă la niște prețuri corecte, conforme și egale pentru toată lumea.

DNA CONSILIER BURDUF MARGARETA:

Nu are cum, pentru că sunt în funcție de zone. Evaluatorul evaluează la prețul pieței, evaluatorul are procedurile lui legale prin care face raportul de evaluare.

DNA CONSILIER STRAUT DELIA:

Trebuie să recunoști că acum la concesiunea unui teren evaluarea o să fie la un preț de cel puțin 10 ori mai mare decât cel de acum 25 de ani

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Când un contract este expirat, condițiile sunt inexistente, sunt nule

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Noi n-am prelungit niciun contract expirat

DL CONSILIER RADESCU COSMIN:

Bun, prelungim pe o sumă derizorie, este o bătaie de joc la adresa cetățenilor din Petroșani

DL PRIMAR FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI:

Și cu celelalte contracte am făcut la fel

DL CONSILIER FRANCISC GERSCHNER:

- Dacă nu mai sunt alte probleme, declar închisă ședința ordinară a Consiliului Local, din data de 28 mai 2025.

Petroșani, 28 mai 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FRANCISC GERSCHNER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE**